2020-2026年中国产业园区
市场运行态势与投资战略研究报告

报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制
www.chinairr.org

一、报告报价

《2020-2026年中国产业园区市场运行态势与投资战略研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：http://www.chinairr.org/report/R04/R0405/201912/30-332387.html

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936
传真: 010-60343813
网址: http://www.chinairr.org
Email: sales@chyxx.com
联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

产业园区是区域经济发展、产业调整和升级的重要空间聚集形式，担负着聚集创新资源、培育新兴产业、推动城市化建设等一系列的重要使命。园区的具体形式多种多样，主要包括高新区、开发区、科技园、工业区、产业基地、特色产业园等以及近来各地陆续提出的产业新城、科技新城等。

产业园区集聚的载体，其主要构成应有相关文化创意设计方面的企业，有提供高科技技术支持（如数字网络技术）的企业，有国际化的策划推广和信息咨询等中介机构；还有从事文化创意产品生产的企业和在文化经营方面富有经验的经纪公司等。这种相互接驳的企业集群，构成立体的多重交织的产业链环，对提高创新能力和经济效益都具有实际意义。而目前以行政区域划分或行业分割方式构建的创意产业园区，毕竟会受到传统利益格局和资源配置的影响，难以达到理想的要素组合和产业的深化。

产业园区是推动新型工业化，提高群体竞争力的重要载体。一方面，工业化必须走园区化、集中化、城市化的道路。过去的经验已经证明，那种“离土不离乡”、“进厂不进城”，“村村点火”、“户户冒烟”的工业农村化、分散化的道路是错误的，是违背科学发展观精神的。另一方面，产业园区是强化城市群竞争和产业链竞争的重要手段和载体。改革开放以来，我国产业园区建设取得了巨大成就，目前已成为吸收外商投资、扩大出口、增加就业的重要载体，成为推动地区经济增长的发动机和增长极，成为促进产业升级、转变发展方式的中坚力量，成为探索新型工业化和新型城市化的试验田。在区域竞争由个体竞争走向群体竞争的新阶段，产业园区建设必须采取新的战略，探索新的发展模式。2017年产业园用户关注度排名

中国产业研究报告网发布的《2020-2026年中国产业园区市场运行态势与投资战略研究报告》共二十章。首先介绍了中国产业园区行业市场发展环境、产业园区整体运行态势等，接着分析了中国产业园区行业市场运行的现状，然后介绍了产业园区市场竞争格局。随后，报告对产业园区做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国产业园区行业发展趋势与投资预测。您若想对产业园区产业有个系统的了解或者想投资中国产业园区行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第.一章 产业园区概述
1.1　产业园区的定义及分类
1.1.1　产业园区的概述
1.1.2　产业园区的类型
1.1.3　产业园区的优势
1.1.4　产业园区与产业集群的关系
1.2　产业园区的分类介绍
1.2.1　经济技术开发区
1.2.2　高新技术产业开发区
1.2.3　生态工业园区
1.2.4　文化产业园区
1.2.5　物流园区
1.2.6　金融后台服务园区

第二章 2015-2019年产业园区总体分析
2.1　2015-2019年国内外产业园区发展概况
2.1.1　国际八大知名产业园区介绍
2.1.2　中国产业园区发展的阶段进程
2.1.3　中国产业园区的运营成效分析
2.1.4　中国产业园区的百强发展格局
2.1.5　产业园区成为区域经济发展重要助推器
2.1.6　国家大力推进工业园区快速健康发展
2.2　产业园区与城市经济发展的相关性剖析
2.2.1　产业园区生命周期的理论解析
2.2.2　从功能定位角度考量产业园区的生命周期
2.2.3　我国城市经济发展的阶段性
2.2.4　产业园区与城市经济发展的关系透析
2.3　产业园区核心竞争力的评价体系
2.3.1　产业园区竞争力基本概述
2.3.2　资源整合能力
2.3.3　运营管理能力

2.3.4　社会经济效益
2.4　中国产业园区发展的问题及对策
2.4.1　我国产业园区发展中的主要问题
2.4.2　中西部产业园区面临的困扰分析
2.4.3　我国产业园区的困境及转型路径
2.4.4　产业园区的规划设计原则及思路
2.4.5　城市产业园的定位策略与模式选择
2.4.6　我国各类国家级开发区发展的思路

第三章 2015-2019年经济技术开发区分析
3.1　中国经济技术开发区发展综述
3.1.1　我国经济技术开发区发展进程
3.1.2　我国国家级经济技术开发区总体概况
3.1.3　我国国家级经济技术开发区发展特征
3.1.4　中国国家级经济技术开发区发展的成功经验
3.1.5　中国国家级经济技术开发区的管理体制分析
3.1.6　国家对经济技术开发区实行的优惠政策
3.2　2016年国家级经济技术开发区的发展
3.2.1　总体运行情况
3.2.2　产业结构分析
3.2.3　区域发展情况
3.2.4　主要特点分析
3.3　2017年国家级经济技术开发区的发展
3.3.1　总体运行情况
3.3.2　区域发展情况
3.3.3　对外贸易状况
3.3.4　建设进展状况
3.4　2019年国家级经济技术开发区的发展
3.4.1　总体运行情况
3.4.2　产业结构分析
3.4.3　区域发展情况
3.4.4　对外贸易状况

3.5　中国经济技术开发区的投融资分析
3.5.1　国家级经济技术开发区投资环境概述
3.5.2　我国经济技术开发区融资的必要性阐述
3.5.3　经济技术开发区的开发模式及融资方式透析
3.5.4　我国经济技术开发区融资方式的选择
3.6　中国经济技术开发区发展的问题及对策
3.6.1　我国经济技术开发区存在的主要难题
3.6.2　我国经济技术开发区改革创新的瓶颈
3.6.3　我国经济技术开发区持续快速发展的隐患
3.6.4　我国经济技术开发区可持续发展的战略措施
3.6.5　国家级经济技术开发区转型发展路径探索
3.6.6　未来经济技术开发区发展的对策及方向

第四章 2015-2019年高新技术产业开发区分析
4.1　中国高新技术产业开发区发展综述
4.1.1　国家级高新区的产业与地域分布
4.1.2　国家级高新区的典型发展模式
4.1.3　国家级高新区发展的变化分析
4.1.4　国家级高新区开启“三次创业”
4.1.5　国家级高新区集中向三方面发力
4.2　2019年国家级高新技术产业开发区运行状况
4.2.1　经济运行情况
4.2.2　创新能力分析
4.2.3　企业发展状况
4.2.4　产业格局分析
4.2.5　区域格局分析
4.2.6　重点园区建设成效
4.3　2015-2019年国家级高新技术产业开发区运行状况
4.3.1　2019年国家级高新区经济运行情况
4.3.2　2019年国家级高新区区域创新实践
4.3.3　2019年国家级高新区政策实施情况
4.3.4　2019年部分国家级高新区改革思路

4.4　在高新技术产业园区发展物联网的可行性研究
4.4.1　物联网的产生与发展
4.4.2　物联网产业化的难点分析
4.4.3　高新区为物联网产业化提供优良条件
4.5　中国典型高新区发展的路径与经验
4.5.1　广州高新区
4.5.2　西安高新区
4.5.3　无锡高新区
4.5.4　武汉高新区
4.5.5　成都高新区
4.6　中国高新技术产业开发区的发展模式探讨
4.6.1　中国高新区的基本管理模式
4.6.2　中国高新区管理体制创新的趋势透析
4.6.3　中国高新区管理模式的选择原则与创新策略
4.6.4　国外科技园区发展模式对我国高新区的借鉴
4.7　中国高新技术产业开发区发展的问题及对策
4.7.1　我国高新技术产业园区存在的主要问题
4.7.2　我国高新区可持续发展需要解决的问题
4.7.3　高新技术产业园区建设与发展应重视的四个方面
4.7.4　高新技术产业园区成功发展的途径探索
4.7.5　优化我国高新区投资环境的对策建议

第五章 2015-2019年生态工业园区分析
5.1　2015-2019年中国生态工业园区发展综述
5.1.1　建设生态工业园的必要性剖析
5.1.2　中国生态工业园区的发展成效
5.1.3　中国生态工业园区的建设现状
5.1.4　中国生态工业园区建设的标准
5.1.5　中国生态工业园区的发展模式
5.1.6　我国生态工业园区的政策环境
5.1.7　生态工业示范园区验收与审批动态
5.2　中国生态工业园区的SWOT透析

5.2.1　优势分析（Strengths）
5.2.2　劣势分析（Weaknesses）
5.2.3　机遇分析（Opportunities）
5.2.4　挑战分析（Threats）
5.3　生态工业园引领中国低碳经济发展
5.3.1　低碳经济发展的必要性剖析
5.3.2　国家生态工业示范园对低碳经济的支撑
5.3.3　国家生态工业示范园发展低碳经济的典型模式
5.4　生态工业园区的管理模式分析
5.4.1　发达国家生态工业园区的管理模式概述
5.4.2　中国生态工业园区的管理体制简析
5.4.3　国内外园区管理模式的差异分析
5.5　中国生态工业园区发展的问题及对策
5.5.1　我国生态工业园区发展中面临的问题
5.5.2　促进我国生态工业园区发展的政策建议
5.5.3　中国生态工业园区建设的模式选择
5.5.4　我国生态工业园区未来发展的思路探索
5.6　2015-2019年静脉产业园区发展分析
5.6.1　国外静脉产业园区发展概况
5.6.2　中国静脉产业园区的总体态势
5.6.3　中国静脉产业园区的分布状况
5.6.4　中国静脉产业园的发展机遇
5.6.5　静脉产业园区的运作模式及驱动因素
5.6.6　中国静脉产业园区建设面临的阻碍
5.6.7　我国沿海地区建设静脉产业园区的建议

第六章 2015-2019年文化（创意）产业园区分析
6.1　文化产业园区的相关概述
6.1.1　文化产业园区的产生
6.1.2　文化产业园区的特征
6.1.3　文化产业园区的类型根据功能将文化产业园区分为四种类型：产业型、机构型、博物馆型、都市型。

6.1.4　我国文化创意产业园的历史使命
6.2　国外典型文化产业园区发展的经验
6.2.1　谢菲尔德文化产业园区
6.2.2　昆士兰创意产业园
6.2.3　不列颠哥伦比亚动画产业园区
6.2.4　对中国文化产业园区的启示与借鉴
6.3　2015-2019年中国文化产业园区发展概况
6.3.1　中国文化创意产业园区规模及分布
6.3.2　中国文化创意产业园区的区域格局
6.3.3　中国文化产业园区的建设发展现状
6.3.4　中国文化创意产业园区发展的特点
6.3.5　成功文化创意产业园区运作的经验及影响要素
6.4　2015-2019年部分地区文化产业园区的发展状况
6.4.1　北京市
6.4.2　天津市
6.4.3　上海市
6.4.4　广东省
6.4.5　四川省
6.4.6　江苏省
6.4.7　吉林省
6.4.8　湖北省
6.4.9　安徽省
6.5　文化创意产业园的开发模式探究
6.5.1　美国创意产业园区的发展模式剖析
6.5.2　中国文化创意产业园区的六大发展模式
6.5.3　文化旅游创意产业园区建设的主要模式
6.5.4　文化产业园区的内化型模式探索
6.6　中国大城市创意产业园区建设的相关分析
6.6.1　大城市创意产业园区的三类基本开发模式
6.6.2　大城市创意产业园区企业集聚的动力分析
6.6.3　大城市创意产业园区建设中面临的主要难题
6.6.4　市场机制与政府治理缺陷阻碍创意产业园区开发

6.6.5　大城市创意产业园区建设的改进建议
6.7　中国文化产业园区发展的问题及对策
6.7.1　中国文化产业园区建设中面临的问题
6.7.2　我国文化产业园区规划中的问题
6.7.3　园区发展中存在的问题及对策建议
6.7.4　中国文化创意产业园区建设中需注意的问题
6.7.5　我国文化产业园区发展升级的相关思考
6.7.6　促进我国文化创意产业园发展的建议
6.8　文化创意产业园区项目的开发投资分析
6.8.1　架构设计
6.8.2　经济地理要素
6.8.3　地理成本要素
6.8.4　文化要素
6.8.5　经济成本要素
6.8.6　竞争力要素分析

第七章 2015-2019年物流园区分析
7.1　物流园区的相关概述
7.1.1　物流园区的特征
7.1.2　物流园区的功能
7.1.3　物流园区的类型
7.1.4　物流园区的建设发展条件
7.1.5　物流园区的建设要求
7.2　国外物流园区的发展概况
7.2.1　政府在园区规划中的定位浅析
7.2.2　政府对物流园区规划的政策支持
7.2.3　国外物流园区规划的基本原则
7.2.4　国外物流园区的开发经营模式剖析
7.2.5　德国物流产业园的发展经验分析
7.3　中国物流园区的发展概况
7.3.1　中国物流园区的发展历程
7.3.2　中国物流园区发展的现状

7.3.3　中国物流园区的发展展望
7.4　中国物流园区的分布及建设状况
7.4.1　物流园区的总体情况
7.4.2　我国物流园区建设情况
7.4.3　我国物流园区运营情况
7.4.4　我国物流园区发展趋势
7.5　中国保税物流园区的发展分析
7.5.1　保税物流园区的发展历程
7.5.2　保税物流园区的发展现状
7.5.3　保税物流园区的发展思路
7.5.4　保税物流园区的发展趋势
7.6　物流园区的信息化发展分析
7.6.1　物流与物流信息的基本概述
7.6.2　中国与美国物流园区信息化的比较浅析
7.6.3　中国物流园区信息化建设的制约瓶颈
7.6.4　中国物流园区信息化建设的若干建议
7.6.5　推动中国物流园区信息化发展的对策措施
7.6.6　物联网技术在物流园区建设中的应用探讨
7.7　物流园区的建设发展模式探讨
7.7.1　中国物流园区建设开发的主流模式
7.7.2　中国物流园区的空间布局模式
7.7.3　中国物流园区的经营管理模式分析
7.7.4　中国物流园区的企业化运作模式探索
7.7.5　中国物流园区的赢利模式分析
7.8　中国物流园区发展的问题及对策
7.8.1　我国物流园区发展中的主要问题
7.8.2　我国物流园区建设面临的三大难题
7.8.3　促进物流园区健康发展的相关建议
7.8.4　科学规划建设物流园区的战略思考
7.8.5　中国物流园区的规划设计策略
7.8.6　提升物流园区运营水平的对策措施
7.9　全国物流园区发展规划（2013-2020）

7.9.1　发展要求
7.9.2　指导思想与基本原则
7.9.3　发展目标
7.9.4　总体布局
7.9.5　主要任务
7.9.6　保障措施
7.10　中国物流园区的投资分析
7.10.1　我国物流园区的投资运营需求简析
7.10.2　中国物流园区投资环境不断提升
7.10.3　物流园区投资运营主体的全面解析
7.10.4　中国物流园投资运营主体的合作模式思考
7.10.5　物流园区的开发经营及实体运营方式

第八章 2015-2019年保税区分析
8.1　保税区的相关概述
8.1.1　保税区的概念
8.1.2　保税区的功能特点
8.1.3　综合保税区简介
8.1.4　建立保税区的优势
8.2　2015-2019年中国保税区发展概况
8.2.1　中国保税区发展取得较大进展
8.2.2　国家综合保税区建设现状
8.2.3　中国保税区的外贸进出口现状
8.2.4　中国保税区的货物监管模式解析
8.3　保税区的转型发展分析
8.3.1　保税区的两种转型模式
8.3.2　保税物流园区和保税物流中心（B型）
8.3.3　保税物流港区
8.4　中国保税区发展的问题分析
8.4.1　缺乏法制规范
8.4.2　税收政策滞后
8.4.3　税务管理滞后

8.4.4　缺乏高效发展的切实保证
8.5　中国保税区发展的对策探讨
8.5.1　明确保税区的发展战略
8.5.2　完善保税区法制建设
8.5.3　制定统一的保税区税收政策
8.5.4　适当放宽贸易管制
8.5.5　创造宽松的金融环境
8.5.6　加强税务与海关的协调配合

第九章 2015-2019年汽车产业园区分析
9.1　汽车产业园区的相关概述
9.1.1　汽车产业园区的概念界定及性质
9.1.2　汽车产业园区的基本特征
9.1.3　汽车产业园区的集群阶段浅析
9.2　汽车产业园区发展的模式总结
9.2.1　开创型模式
9.2.2　拓展型模式
9.2.3　升级型模式
9.3　国内外汽车产业园区的发展分析
9.3.1　国外汽车产业园区的发展特征透视
9.3.2　中国汽车产业园区总体发展状况
9.3.3　中国汽车产业园区建设发展态势
9.3.4　我国典型汽车产业园区的发展状况介绍
9.3.5　我国汽车零部件产业园区的发展经验
9.4　2015-2019年国内汽车产业园区建设动态
9.4.1　海西汽车部件产业园在汉奠基
9.4.2　中国北方汽车产业园项目签约
9.4.3　定兴恒天汽车产业园项目签约
9.4.4　镇江航天专用汽车产业园项目开建
9.4.5　临汾新能源汽车产业园项目签约
9.4.6　宜昌汽车零部件产业园项目开工
9.4.7　中航工业贵飞汽车产业园项目投产

9.4.8　新能源汽车工业园项目落户余姚
9.5　中国汽车产业园区发展的问题及对策
9.5.1　中国汽车产业园区发展中的主要缺失
9.5.2　促进汽车产业园区核心能力升级的建议
9.5.3　加快中国汽车工业园区发展的政策措施

第十章 2015-2019年金融后台与服务外包产业园区分析
10.1　国外金融后台与服务外包产业园区发展综述
10.1.1　规划和发展经验
10.1.2　建设和管理经验
10.1.3　营销推广和招商引资经验
10.2　2015-2019年中国金融后台与服务外包产业园区发展概况
10.2.1　中国金融后台服务中心的发展概述
10.2.2　金融后台服务中心成香饽饽各地竞争激烈
10.2.3　二三线城市渐成我国服务外包基地发展重心
10.2.4　我国服务外包产业园区发展格局
10.2.5　我国服务外包产业园区发展趋势预测
10.3　2015-2019年中国金融后台与服务外包产业园区建设动态
10.3.1　长春新增一家软件服务外包产业园
10.3.2　外企在滁州投建服务外包产业园
10.3.3　镇江软件科技服务外包产业园奠基
10.3.4　仙林软件与服务外包产业园投入建设
10.3.5　重庆成功引进央行服务基地
10.3.6　滨湖国际金融后台服务基地投产
10.3.7　长三角金融后台基地定址德清
10.3.8　邢台北方服务外包产业园项目奠基
10.3.9　贵阳大数据服务外包示范基地开建
10.4　金融后台园区入驻企业的商业模式研究
10.4.1　基本商业模式分析
10.4.2　入驻企业的商业模式与国别
10.4.3　相关建议
10.5　中国金融后台园区发展的问题及对策

10.5.1　我国金融后台建设中存在的问题
10.5.2　中国金融后台园区发展的政策建议
10.5.3　企业视角下金融后台园区建设的战略措施
10.5.4　科学规划建设金融后台服务基地的策略

第十一章 2015-2019年其他产业园区分析
11.1　生物医药产业园区
11.1.1　美国生物医药产业园区发展概述
11.1.2　我国生物医药产业园区发展概况
11.1.3　我国生物医药产业园区运行特征
11.1.4　我国生物医药产业园区建设风生水起
11.1.5　政策扶持激发生物医药产业园建设
11.1.6　我国生物医药产业园建设动态
11.1.7　中国医药产业园区发展中的问题分析
11.1.8　促进中国医药产业园区健康发展的对策措施
11.2　航空产业园区
11.2.1　中国通用航空产业园发展概况
11.2.2　中国通用航空产业园投资火爆
11.2.3　中国航空产业园项目建设动态
11.2.4　通用航空产业园发展的对策建议
11.3　农业产业园区
11.3.1　中国农业产业园项目建设动态
11.3.2　苏州市农业产业园区发展现状
11.3.3　巴中市农业产业园发展状况透析
11.3.4　太原市集中打造多个农业产业园

第十二章 2015-2019年浙江省产业园区分析
12.1　浙江省产业园区发展综述
12.1.1　浙江省开发区分类情况
12.1.2　浙江开发区战略成果
12.1.3　浙江积极发展经济技术开发区
12.2　2019年浙江省开发区（园区）的综合评价分析

12.2.1　国家级开发区综合考评情况
12.2.2　省级开发区考评情况
12.2.3　综合考核评价结果分析
12.3　2015-2019年浙江开发区（园区）发展分析
12.3.1　2019年浙江省开发区形成新发展格局
12.3.2　2019年浙江各开发区积极发展海洋经济
12.3.3　2019年浙江省开发区运行特点
12.3.4　2019年浙江省开发区改革动态
12.3.5　2019年浙江产业园项目开建动态
12.4　浙江开发区（园区）发展的问题及对策
12.4.1　浙江省开发区面临的挑战
12.4.2　提升浙江省开发区发展水平的对策建议
12.4.3　浙江省推进工业园区循环经济发展的建议

第十三章 2015-2019年辽宁省产业园区分析
13.1　2015-2019年辽宁省开发区发展综述
13.1.1　2019年辽宁省开发区经济运行现状
13.1.2　2019年辽宁省高新区发展成效分析
13.1.3　2019年辽宁出台经济开发区升级办法
13.1.4　辽宁高新技术开发区发展状况
13.1.5　辽宁产业园区开建动态
13.2　辽宁省沿海经济带特色产业园区发展分析
13.2.1　辽宁沿海经济带发展态势分析
13.2.2　辽宁沿海经济带产业园区发展概述
13.2.3　辽宁省各地区建设特色产业园区的主要做法
13.2.4　加快沿海经济带特色产业园区建设发展的战略思考
13.3　大连市产业园区发展分析
13.3.1　大连市临港产业园区发展的基本情况
13.3.2　产业集群推动大连园区发展
13.3.3　大连重点产业园区发展现状分析
13.3.4　大连市临港产业园区发展的主要掣肘分析
13.3.5　加快大连市临港产业园区发展的几点建议

第十四章 2015-2019年四川省产业园区分析
14.1　四川省产业园区发展概况
14.1.1　四川省高新区产业园区运行状况
14.1.2　四川省特色产业园区发展状况
14.1.3　四川省产业园区专项资金政策解析
14.1.4　2020-2026年四川发布产业园区规划
14.2　2015-2019年四川省各市产业园区发展分析
14.2.1　成都市产业园区发展规划解析
14.2.2　遂宁市工业园区实现快速发展
14.2.3　泸州市产业园区发展现状
14.2.4　雅安市产业园区经济运行现状
14.2.5　宜宾产业园区建设状况
14.3　四川省产业园区发展的问题及对策
14.3.1　四川省产业园区发展面临诸多问题
14.3.2　四川省产业园区发展的主要不足
14.3.3　优化四川省产业园区产业布局的战略措施
14.4　“十三五”时期四川开发区发展规划
14.4.1　指导思想与基本原则
14.4.2　发展目标
14.4.3　发展布局和功能定位
14.4.4　主要任务

第十五章 2015-2019年湖南省产业园区分析
15.1　2015-2019年湖南省产业园区发展概况
15.1.1　2019年湖南产业园运行现状
15.1.2　2019年湖南产业园发展现状
15.1.3　2019年湖南指导产业园的发展
15.1.4　2019年湖南重点建现代农业产业园
15.1.5　湖南欲打造地理信息产业园
15.1.6　湖南产业园投融资分析
15.2　2015-2019年长沙工业园区发展分析

15.2.1　长沙工业园规模现状
15.2.2　长沙工业园发展态势
15.2.3　长沙工业园区鼓励政策
15.2.4　长沙工业园区投资状况
15.2.5　长沙工业园区面临的挑战
15.2.6　长沙产业园区发展对策
15.3　2015-2019年其他地区产业园发展分析
15.3.1　株洲产业园发展现状
15.3.2　郴州产业园发展成效
15.3.3　2019年郴州产业园区现状
15.4　湖南省产业园区发展的问题及对策
15.4.1　湖南产业园发展面临的不足
15.4.2　促进湖南产业园区协调发展的建议
15.4.3　湖南省工业园区的建设发展方向思考
15.4.4　湖南省工业园区跨越发展的突围路径
15.5　“十三五”时期湖南产业园区发展分析
15.5.1　主要影响因素分析
15.5.2　产业园区的主要目标
15.5.3　产业园区的体系建设

第十六章 2015-2019年贵州省产业园区分析
16.1　2015-2019年贵州省产业园区发展概况
16.1.1　贵州省产业园区发展政策环境
16.1.2　2019年贵州产业园区运行分析
16.1.3　2019年贵州产业园区发展状况
16.2　贵州省产业园区发展的问题及对策
16.2.1　贵州省产业园区发展的主要不足
16.2.2　贵州省工业园区亟需解决七大难题
16.2.3　贵州省产业园区健康发展的政策建议
16.2.4　从三方面着力推动贵州省产业园区发展
16.3　“十三五”时期贵州产业园区发展规划
16.3.1　产业园区面临的机遇

16.3.2　总体思路与基本原则
16.3.3　产业园区发展目标
16.3.4　产业园区建设发展的主要任务

第十七章 2015-2019年其他省市产业园区分析
17.1　广东省
17.1.1　广东产业园政策环境
17.1.2　2019年广东产业转移工业园的发展
17.1.3　2019年广东省产业园现状
17.1.4　广东产业园区发展规划
17.1.5　深圳市高新区的发展规划
17.2　广西自治区
17.2.1　广西产业园发展政策环境
17.2.2　2019年广西工业园区发展分析
17.2.3　2019年广西北部湾经济产业园区发展状况
17.2.4　2019年南宁产业园区发展分析
17.2.5　广西产业园区工业经济发展的主要问题
17.2.6　促进广西工业园区发展壮大的对策建议
17.3　安徽省
17.3.1　2019年安徽省开发区运行状况
17.3.2　2019年安徽开发区发展分析
17.3.3　2019年安徽产城一体化试点开发区运行状况
17.3.4　2019年安徽省高新技术开发区运行状况
17.3.5　安徽省开发区建设发展中的主要问题
17.3.6　未来安徽将加快粮食产业园区建设
17.4　上海市
17.4.1　2019年上海开发区发展综析
17.4.2　2019年上海开发区发展现状
17.4.3　“十三五”期间上海产业园区发展形势展望
17.5　江苏省
17.5.1　江苏开发区发展特征
17.5.2　2019年江苏开发区发展简况

17.5.3　2019年江苏开发区运行现状
17.5.4　特色产业园的设立原则和申报程序
17.5.5　常州创意产业园区发展目标
17.6　江西省
17.6.1　江西省批准建设多个生态工业园区建设规划
17.6.2　2019年江西省工业园区发展分析
17.6.3　2019年江西省工业园区运行现状
17.6.4　促进江西省工业园区发展的对策建议
17.7　重庆市
17.7.1　重庆市工业园区经济社会效益显著
17.7.2　重庆经济技术开发区发展分析
17.7.3　未来重庆市工业园区发展的关键要素
17.7.4　2020年重庆市工业园区发展蓝图
17.8　湖北省
17.8.1　2019年湖北开发区发展状况
17.8.2　2019年湖北开发区投资分析
17.8.3　湖北省开发区发展进程中的困难和问题
17.8.4　加快湖北省开发区发展的对策建议

第十八章 2015-2019年产业园区的招商与运营管理分析
18.1　产业园区的招商流程介绍
18.1.1　确立目标
18.1.2　广泛搜集各方面资料
18.1.3　制订各类招商方案
18.1.4　比较选择各类招商方案
18.2　产业园区的招商策略探究
18.2.1　定位策略
18.2.2　价格策略
18.2.3　合作方式策略
18.2.4　广告宣传策略
18.2.5　跟踪服务策略
18.2.6　优惠政策策略

18.3　汽车工业园区的招商策略探索
18.3.1　改善投资环境
18.3.2　招商引资的操作流程
18.3.3　加强招商引资项目的筹备、管理和评析
18.4　产业园区的运营管理分析
18.4.1　产业园区的两类基本运营模式
18.4.2　对工业园区实行科学规划和管理
18.4.3　产业园区的运营与开发建议
18.4.4　提升产业园区运营效率的三要素
18.5　产业园区的主要盈利模式
18.5.1　土地收益
18.5.2　房地产开发收益
18.5.3　入园企业经营税收
18.5.4　园区运营管理服务收益
18.5.5　自投项目经营收益
18.6　产业园区盈利模式的变化
18.6.1　从单纯卖房卖铺升级到自持物业为主
18.6.2　由专注房地产开发到全产业链服务探索
18.6.3　股权投资与园区物业资本化

第十九章 产业园区的投资潜力及前景趋势分析
19.1　产业园区的投资形势分析
19.1.1　产业园区投资的国际环境
19.1.2　产业园区投资的国内环境
19.1.3　产业园区的投资价值评价
19.1.4　产业园区的投资机会分析
19.2　产业园区潜在投资主体及发展模式分析
19.2.1　定位产业园区的潜在投资者
19.2.2　潜在投资者关注的利好行业
19.2.3　产业园区潜在投资模式探索
19.3　产业园区的的发展前景展望
19.3.1　产业园区未来发展前景光明

19.3.2　中国产业园区发展趋势分析
19.3.3　中国开发区面临的发展机遇
19.3.4　未来十年中国高新区发展的战略方向

第二十章国内重点产业园区介绍
20.1　天津经济技术开发区
20.1.1　园区概况
20.1.2　投资环境及发展重点
20.1.3　运营状况
20.1.4　招商政策
20.1.5　吸引投资概况
20.2　杭州经济技术开发区
20.2.1　园区概况
20.2.2　发展环境
20.2.3　运营状况
20.2.4　招商政策
20.2.5　吸引投资概况
20.2.6　发展思路
20.3　青岛经济技术开发区
20.3.1　园区概况
20.3.2　投资环境
20.3.3　运营状况
20.3.4　发展经验
20.3.5　招商政策
20.4　苏州工业园区
20.4.1　园区概况
20.4.2　发展环境
20.4.3　发展经验
20.4.4　招商策略
20.4.5　发展规划
20.5　广州开发区
20.5.1　园区概况

20.5.2　运营状况
20.5.3　发展经验
20.5.4　招商策略
20.5.5　发展规划
20.6　中关村国家自主创新示范区（中关村科技园区）
20.6.1　园区概况
20.6.2　运营状况
20.6.3　招商政策
20.6.4　发展规划
20.6.5　发展思路
20.7　上海张江高科技园区
20.7.1　园区概况
20.7.2　运营状况
20.7.3　发展经验
20.7.4　发展思路建议
20.8　武汉东湖高新技术开发区
20.8.1　园区概况
20.8.2　运营状况
20.8.3　产业发展重点
20.8.4　发展思路
20.8.5　招商策略
20.9　西安高新技术产业开发区
20.9.1　园区概况
20.9.2　运营状况
20.9.3　发展经验
20.9.4　招商策略
20.9.5　发展规划
20.10　成都高新技术产业开发区
20.10.1　园区概况
20.10.2　投资环境
20.10.3　运营状况
20.10.4　发展经验

20.10.5　招商政策

附录：

附录一：国家高新技术产业开发区管理暂行办法
附录二：国家生态工业示范园区管理办法（试行）
附录三：关于加强国家生态工业示范园区建设的指导意见
附录四：中华人民共和国海关对保税物流园区的管理办法
附录五：国家级文化产业示范园区管理办法（试行）
附录六：国家文化产业示范基地管理办法

图表目录:

图表1　2019年中国产业园区百强榜单
图表2　产业园区生命周期图
图表3　产业园区自我救赎时机图
图表4　钱纳里人均经济总量与经济发展阶段的关系
图表5　产业园区竞争力评价模块
图表6　国家级经济技术开发区分布图
图表7　2019年国家级经济技术开发区主要经济指标表
图表8　2019年84个东部经济技术开发区主要经济指标表
图表9　2019年49个中部经济技术开发区主要经济指标表
图表10　2019年38个西部经济技术开发区主要经济指标表
图表11　国家级高新技术产业区分布情况
图表12　国家级高新区部分园区介绍
图表13　2019年国家高新区主要经济指标
图表14　2012-2019年国家高新区每万人专利申请、授权、拥有数量
图表15　2012-2019年国家高新区企业平均指标对比
图表16　2019年国家高新区上市企业主要经济指标
图表17　2012-2019年国家高新区高技术产业和高技术服务业主要指标
图表18　生态工业示范园区申报主体条件
图表19　生态工业示范园区申报审核重点
图表20　截至2019年通过验收批准命名的国家生态工业示范园区
图表21　截至2019年批准建设的国家生态工业示范园区

图表22　美国生态工业园
图表23　加拿大生态工业园
图表24　日本静脉产业园
图表25　我国静脉产业园统计
更多图表见正文……

详细请访问：http://www.chinairr.org/report/R04/R0405/201912/30-332387.html