

2019-2025年中国工程担保 市场深度研究与前景趋势报告

报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制
www.chinairr.org

一、报告报价

《2019-2025年中国工程担保市场深度研究与前景趋势报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0405/201908/08-307605.html>

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936

传真: 010-60343813

网址: <http://www.chinairr.org>

Email: sales@chyxx.com

联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

工程保函担保包括工程投标保函，履约保证证明，履约保函，预付款保函，支付保函。

中国产业研究报告网发布的《2019-2025年中国工程担保市场深度研究与前景趋势报告》共八章。首先介绍了工程担保相关概念及发展环境，接着分析了中国工程担保规模及消费需求，然后对中国工程担保市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国工程担保面临的机遇及发展前景。您若想对中国工程担保有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第1章：国际工程担保行业发展模式与经验借鉴18

1.1美国工程担保行业发展模式分析18

1.1.1美国工程担保行业发展历程分析18

1.1.2美国工程担保行业发展现状分析20

1.1.3美国工程担保行业的担保模式20

1.2其他国家工程担保行业发展模式分析21

1.2.1英国工程担保行业发展模式分析21

（1）英国工程担保行业的发展特点22

（2）英国工程担保行业的担保模式24

1.2.2日本工程担保行业的担保模式分析24

1.3国际工程担保行业发展经验与模式借鉴25

1.3.1国际工程担保行业发展经验总结25

1.3.2国际工程担保模式的经验借鉴27

第2章：中国工程担保行业发展环境分析29

2.1中国工程担保行业发展历程分析29

2.2中国工程担保行业法规政策环境分析31

2.2.1工程担保政策支持现状分析31

2.2.2工程担保法律体系基础分析31

(1) 中国工程担保行业的立法现状31

(2) 工程担保立法方面的问题分析32

(3) 工程担保---方面的问题分析33

2.3中国工程担保行业需求环境分析34

2.3.1建筑业发展状况分析34

2.3.2建筑工程质量问题分析36

2.3.3建筑工程款拖欠问题分析38

第3章：中国工程担保行业发展现状与制度推行策略39

3.1中国工程担保体系形成机制分析39

3.1.1工程担保行业业主主导机制分析39

3.1.2工程担保行业公平性机制分析40

3.1.3工程担保行业成本机制分析41

3.2中国工程担保行业市场结构分析43

3.2.1工程担保市场模型分析43

3.2.2工程担保市场类型分析45

3.3中国工程担保行业市场竞争分析46

3.3.1工程担保市场供给方竞争分析46

3.3.2工程担保市场需求方竞争分析47

3.4中国工程担保行业发展现状分析48

3.4.1工程担保主体发展现状分析48

3.4.2工程担保市场配套服务分析49

3.4.3工程担保地方试点情况分析49

(1) 深圳市工程担保试点成果50

(2) 厦门市工程担保试点成果50

3.5中国工程担保行业主要存在问题52

3.5.1缺乏有效的市场准入与清退机制52

3.5.2建筑市场主体对担保需求不足53

3.5.3工程担保费用缺乏资金来源54

3.5.4工程担保品种设置尚需完善54

3.5.5工程担保费率需要进一步完善54

3.5.6缺乏公正透明完整的信息披露制度55

3.6中国工程担保行业制度推行策略分析56

3.6.1工程款支付担保新模式分析56

(1) 银行---支付工程款模式的提出56

(2) 工程款银行---支付模式优点分析57

3.6.2培育具有竞争力的担保人市场58

(1) 工程担保人市场建设需求条件58

(2) 工程担保人市场培育措施分析59

3.6.3利用网络平台进行信息披露62

(1) 建立工程担保网络交易平台62

(2) 工程担保网络平台运作机制63

(3) 工程担保网络平台的评价64

第4章：中国工程担保模式与组织设计分析66

4.1中国工程担保模式分析66

4.1.1高保额有条件保函模式分析66

(1) 高保额有条件保函模式特点分析66

(2) 高保额有条件保函模式实施条件68

4.1.2低保额无条件保函模式分析69

(1) 低保额无条件保函模式特点分析70

(2) 低保额无条件保函模式实施条件71

4.1.3中国工程担保行业发展模式选择分析71

4.2中国工程担保组织设计分析73

4.2.1中国工程担保主要组织分析73

(1) 银行保函模式市场组织分析74

(2) 注册公司制担保模式市场组织分析76

4.2.2中国工程担保组织设计分析79

(1) 中国工程担保组织结构设计分析79

(2) 中国工程担保运行机制设计分析82

第5章：中国工程担保行业风险成因与控制体系构建84

5.1工程担保行业风险类型与成因分析84

5.1.1工程担保行业主要风险的分类	84
(1) 工程担保行业常见风险分析	84
(2) 工程担保行业项目级风险分析	85
(3) 工程担保行业公司级风险分析	85
(4) 工程担保行业和宏观风险分析	86
5.1.2工程担保行业风险的成因与特征	87
5.2工程担保机构建立风险控制体系	89
5.2.1工程担保机构的资信审查体系建立	89
(1) 投保人工作经验考察	89
(2) 承包商承建能力考察	90
(3) 施工企业资金实力考察	91
(4) 承包公司组织结构考察	91
(5) 承包商管理能力考察	91
(6) 被保证人履约记录考察	91
5.2.2工程担保风险预 --- 控制指 --- 体系	92
5.2.3工程担保机构的担保控制指标分析	93
(1) 控制资金放大倍数分析	93
(2) 控制代偿率分析	94
(3) 控制担保费率分析	94
5.2.4工程担保机构的风险准备制度分析	94
(1) 风险分散机制分析	94
(2) 风险保证金分析	95
(3) 风险准备金分析	95
5.2.5代偿项目的管理和追偿制度分析	96
(1) 对代偿项目的管理	96
(2) 代偿项目的追偿	97
5.2.6工程担保机构的反担保措施分析	98
5.2.7保后评价与档案管理制度分析	98
(1) 保后评价制度的建立与分析	98
(2) 档案管理制度的建立与分析	100

第6章：中国工程担保行业主要产品类型分析	101
----------------------	-----

6.1工程投标担保业务分析	101
6.1.1工程投标担保业务实施范围	101
6.1.2工程投标担保的主要方式	102
6.1.3工程投标担保业务操作流程	103
6.1.4工程投标担保的利弊分析	105
6.1.5工程投标担保业务保证金比例	105
6.1.6工程投标担保业务市场容量分析	106
6.2工程履约担保业务分析	108
6.2.1工程履约担保业务实施范围	108
6.2.2工程履约担保业务操作流程	109
6.2.3工程履约担保的主要方式	109
6.2.4工程履约担保的利弊分析	110
6.2.5工程履约担保业务保证金比例	111
6.2.6工程履约担保业务市场容量分析	111
6.3业主支付担保业务分析	113
6.3.1业主支付担保业务实施范围	113
6.3.2业主支付担保的利弊分析	114
6.3.3业主支付担保业务保证金比例	115
6.3.4业主支付担保业务市场容量分析	115
6.4工程付款担保业务分析	117
6.4.1工程付款担保业务实施范围	117
6.4.2工程付款担保的利弊分析	117
6.4.3工程付款担保业务保证金比例	117
6.4.4工程付款担保业务市场容量分析	118
6.5工程反担保业务分析	120
6.5.1工程反担保业务适用范围	120
6.5.2工程反担保的利弊分析	121
6.5.3工程反担保业务市场容量分析	122
6.6工程维修担保业务分析	123
6.6.1工程维修担保业务实施范围	123
6.6.2工程维修担保的主要方式	123
6.6.3工程维修担保的利弊分析	124

6.6.4工程维修担保业务市场分析124

第7章：中国工程担保行业重点区域竞争力分析125

7.1深圳市工程担保行业竞争力分析125

7.1.1深圳市固定资产投资规模分析125

7.1.2深圳市建设工程项目规模分析125

(1) 基建项目、房地产项目规模125

(2) 重大建设工程项目规模126

7.1.3深圳市工程担保行业配套政策127

7.1.4深圳市工程担保行业发展历程128

7.1.5深圳市工程担保行业经营现状128

7.1.6深圳市工程担保行业存在问题128

7.1.7深圳市工程担保行业发展建议129

7.1.8深圳市工程担保行业发展前景131

7.2北京市工程担保行业竞争力分析131

7.2.1北京市固定资产投资规模分析131

7.2.2北京市建设工程项目规模分析132

(1) 基建项目、房地产项目规模132

(2) 2018年重大建设项目规划133

7.2.3北京市工程担保行业配套政策134

7.2.4北京市新增工程保证担保额134

7.2.5北京市工程担保行业在保余额135

7.2.6北京市工程担保行业经营现状136

7.2.7北京市工程担保行业竞争格局136

7.2.8北京市工程担保行业发展特点137

7.3上海市工程担保行业竞争力分析138

7.3.1上海市固定资产投资规模分析138

7.3.2上海市建设工程项目规模分析138

(1) 基建项目、房地产项目规模138

(2) 2018年重大建设项目规划139

7.3.3上海市建筑业市场现状与规划139

(1) 建筑业总产值139

(2) “十三五”建筑业规划140

7.3.4上海市工程担保行业配套政策140

7.3.5上海市工程担保行业发展历程141

7.3.6上海市工程担保行业经营现状141

7.3.7上海市工程担保行业发展机会141

7.4杭州市工程担保行业竞争力分析143

7.4.1杭州市固定资产投资规模分析143

7.4.2杭州市建设工程项目规模分析143

(1) 2018年建设工程项目实施现状143

(2) 2018年重大建设工程项目规划144

7.4.3杭州市工程担保行业配套政策146

7.4.4杭州市工程担保行业发展历程147

7.4.5杭州市工程担保行业经营现状148

7.4.6杭州市工程担保行业收费情况148

7.4.7杭州市工程担保行业准入条件149

7.4.8杭州市工程担保行业存在问题150

7.4.9杭州市工程担保行业发展建议150

7.5厦门市工程担保行业竞争力分析151

7.5.1厦门市固定资产投资规模分析151

7.5.2厦门市建设工程项目规模分析151

(1) 基建项目、房地产项目规模151

(2) 重大建设工程项目规模152

(3) 2018年重大建设项目规划153

7.5.3厦门市工程担保行业配套政策153

7.5.4厦门市工程担保行业发展历程154

7.5.5厦门市工程担保行业现状分析155

(1) 厦门市工程担保范围155

(2) 厦门市工程担保品种155

7.5.6厦门市工程担保行业收费情况156

7.5.7厦门市工程担保行业监管措施156

7.5.8厦门市工程担保行业存在问题158

7.5.9厦门市工程担保行业发展建议158

7.6天津市工程担保行业竞争力分析	159
7.6.1天津市固定资产投资规模分析	159
7.6.2天津市建设工程项目规模分析	160
(1) 重大建设工程项目规模	160
(2) 2018年重大建设项目规划	160
7.6.3天津市工程担保行业配套政策	162
7.6.4天津市工程担保行业发展历程	163
7.6.5天津市工程担保行业现状分析	163
7.6.6天津市工程保证担保实施情况	163
7.6.7天津市新增工程保证担保额	164
7.6.8天津市工程担保行业准入条件	165
7.6.9天津市工程担保行业发展建议	165
7.7成都市工程担保行业竞争力分析	167
7.7.1成都市固定资产投资规模分析	167
7.7.2成都市建设工程项目规模分析	167
(1) 房地产项目规模	167
(2) 重大建设工程项目规模	168
7.7.3成都市工程担保行业配套政策	168
7.7.4成都市工程担保行业发展历程	169
7.7.5成都市工程担保行业经营现状	169
7.7.6成都市工程担保行业存在问题	170
7.7.7成都市工程担保行业发展特点	170
7.7.8成都市工程担保行业发展建议	171
7.8青岛市工程担保行业竞争力分析	172
7.8.1青岛市固定资产投资规模分析	172
7.8.2青岛市建设工程项目规模分析	173
(1) 房地产项目规模	173
(2) 重大建设工程项目规模	174
7.8.3青岛市工程担保行业配套政策	175
7.8.4青岛市工程担保行业发展历程	175
7.8.5青岛市工程担保行业经营现状	175
7.8.6青岛市工程担保行业收费情况	175

7.8.7	青岛市工程担保行业存在问题	176
7.9	常州市工程担保行业竞争力分析	176
7.9.1	常州市固定资产投资规模分析	176
7.9.2	常州市建设工程项目规模分析	177
7.9.3	常州市建筑业市场现状分析	178
7.9.4	常州市工程担保行业配套政策	179
7.9.5	常州市工程担保行业发展历程	180
7.9.6	常州市工程担保行业经营现状	180
7.9.7	常州市工程担保行业保函情况	180
7.9.8	常州市工程担保行业存在问题	180
7.10	合肥市工程担保行业竞争力分析	181
7.10.1	合肥市固定资产投资规模分析	181
7.10.2	合肥市建设工程项目规模分析	182
	(1) 房地产项目规模	182
	(2) 重大建设工程项目规模	182
	(3) 2018年重大建设工程项目规划	183
7.10.3	合肥市工程担保行业配套政策	184
7.10.4	合肥市工程担保行业发展历程	184
7.10.5	合肥市工程担保行业经营现状	185
7.10.6	合肥市工程担保行业收费情况	185
7.10.7	合肥市工程担保行业准入条件	185
7.10.8	合肥市工程担保行业存在问题	186
7.10.9	合肥市工程担保行业发展机会	187
7.11	河南省工程担保行业竞争力分析	188
7.11.1	河南省固定资产投资规模分析	188
7.11.2	河南省建设工程项目规模分析	189
	(1) 房地产项目规模	189
	(2) 重大建设工程项目规模	190
7.11.3	河南省工程担保行业配套政策	192
7.11.4	河南省工程担保行业发展历程	192
7.11.5	河南省工程担保行业经营现状	192
7.11.6	河南省工程担保行业准入条件	192

7.11.7河南省工程担保行业保函情况	192
7.11.8河南省工程担保行业存在问题	193
7.11.9河南省工程担保行业发展建议	193

第8章：中国工程担保行业标杆企业经营状况分析194（ZYYF）

8.1长安保证担保公司经营状况分析	194
8.1.1企业发展概况分析	194
8.1.2企业业务范围分析	194
8.1.3企业工程担保业务	195
8.1.4企业组织架构分析	197
8.2紫御湾投资担保有限公司经营状况分析	201
8.2.1企业发展概况分析	201
8.2.2企业业务范围分析	201
8.2.3企业主营业务分析	201
8.2.4企业组织架构分析	201
8.3中骏盛华担保有限公司经营状况分析	203
8.3.1企业发展概况分析	203
8.3.2企业业务范围分析	203
8.3.3企业工程担保业务	203
8.3.4企业组织架构分析	204
8.4重庆市三峡担保集团有限公司经营状况分析	208
8.4.1企业发展概况分析	208
8.4.2企业业务范围分析	208
8.4.3企业主营业务分析	209
8.4.4企业组织架构分析	209
8.5信捷投资担保有限责任公司经营状况分析	213
8.5.1企业发展概况分析	213
8.5.2企业业务范围分析	214
8.5.3企业工程担保业务	214
8.5.4企业组织架构分析	215

图表目录：

图表1：高保额有条件担保实施的外在条件21

图表2：中国工程担保里程碑事件30

图表3：2016-2018年我国建筑业总产值及其增长情况（单位：亿元，%）35

图表4：2016-2018年我国对外承包工程完成合同额（单位：亿美元）36

图表5：2016-2018年我国房屋市政工程生产安全事故发生数量（单位：起）37

图表6：无条件和有条件保函的担保效果41

图表7：无条件保函和有条件保函的担保成本特征曲线42

图表8：付款担保和履约担保中的各方关系44

图表9：2018年末我国主要地区专业工程担保机构数量（单位：家）48

图表10：2018年试点以后厦门市工程担保领域取得的重要成果51

详细请访问：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0405/201908/08-307605.html>