2018-2024年中国处方药产业园市场调查与市场年度调研报告

报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制
www.chinairr.org

一、报告报价

《2018-2024年中国处方药产业园市场调查与市场年度调研报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：http://www.chinairr.org/report/R10/R1006/201802/01-251969.html

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936
传真: 010-60343813
网址: http://www.chinairr.org
Email: sales@chyxx.com
联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

目前实际外流处方还不到千分之一。无论是药品供应渠道，还是医保政策，种种约束使得零售药店无法与公立医疗机构竞争处方药零售市场。据一些机构调查显示，北京许多医保定点 药店一年接到的处方不超过 30 张。如，2011 年全年医保全新大药房所有门店一共收到处方 100 余张，单方金额平均在 100 元左右，总销售 1 万元左右，占医保目录内药品总销售额的万分之 三。金象大药房的情况基本类似。上海国大药房统计数据显示，设在专科医院附近的过大药房 门店（500 米内）月均医院外购处方 10 张，单方金额平均在 100 元左右。设在综合医院附近的 国大药店（500 米内）月均处方 50 张，单方金额平均在 150 元左右，其他药店日常处方量几乎 为零。

目前我国处方药流通渠道过于单一和集中。医院渠道合计占处方药零售市场超过 90%，其中城市等级医院为主导，占 61%，而零售药店仅有 9%。

历年医院终端VS 零售终端市场规模 资料来源：公开资料整理

中国处方药零售渠道销售占比 资料来源：公开资料，中国产业研究报告网整理

2016年零售企业销售总额前10企业 排名 企业名称 对应上市企业 销售总额（万元） 1 国药控股国大药房有限公司 国药一致 1030946 2 中国北京同仁堂（集团）有限责任公司 同仁堂 791253 3 重庆桐君阁大药房连锁有限责任公司 - 705000 4 大参林医药集团股份有限公司 大参林（IPO中） 703695 5 老百姓大药房连锁股份有限公司 老百姓 688281 6 云南鸿翔一心堂药业（集团）股份有限公司 一心堂 687335 7 益丰大药房连锁股份有限公司 益丰药房 436833 8 深圳市海王星辰医药有限公司 海王星辰（美股，已退市） 411400 9 辽宁成大方圆医药连锁有限公司 辽宁成大 375136 10 上海华氏大药房有限公司 上海医药 359540 资料来源：公开资料，中国产业研究报告网整理

中国产业研究报告网发布的《2018-2024年中国处方药产业园市场调查与市场年度调研报告

》共十四章。首先介绍了中国处方药产业园行业市场发展环境、国处方药产业园整体运行态势等，接着分析了中国处方药产业园行业市场运行的现状，然后介绍了国处方药产业园市场竞争格局。随后，报告对国处方药产业园做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国处方药产业园行业发展趋势与投资预测。您若想对国处方药产业园产业有个系统的了解或者想投资中国处方药产业园行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 2015-2016年中国产业园区投资发展综合情况
第一节 中国产业园区投资前景展望
一、产业园区未来发展前景光明
二、中国开发区面临的发展机遇
三、未来产业园区发展战略方向
第二节 中国产业园区投资形势研究
一、产业园区的投资价值研究
二、全国兴起产业园投资热潮
三、高新区转型下的投资机会
第三节 中国产业园区投资前景研究
一、产业园的投资吸引力
二、产业园增长动力分析
三、产业园区域投资潜力

第二章 2015-2016年处方药产业园区发展背景研究
第一节 处方药产业园区经济发展背景
一、传统产业亟须升级
二、新兴产业快速崛起
三、区域空间产业发展布局
四、经济产业结构的不合理
第二节 处方药产业园区政策发展背景

一、国家经济发展战略规划
二、国家经济产业转型升级
三、国家区域经济发展规划
四、行业产业发展战略规划
第三节 处方药产业园区社会发展背景
一、土地成本上升
二、人力成本上升
三、原料成本上升
四、物流成本上升
第四节 处方药产业园区产业发展背景
一、处方药产业技术成熟度
二、处方药产业链条延伸度
三、处方药产业规模扩张度
四、处方药产业市场前景度

第三章 处方药产业园区规划目的意义研究
第一节 处方药产业园区现实作用
一、聚集创新资源
（一）人力创新资源
（二）技术研发成果
二、培育新兴产业
三、改善投资环境
四、促进产业升级
五、推动城市建设
第二节 处方药产业园区规划目的
一、高效利用土地资源
二、高效利用人力资源
三、弥补产业发展缺陷
四、集约化规模化经营
五、推动产业升级转型
第三节 处方药产业园区规划意义
一、积极增加当地GDP

二、积极提高当地就业
三、拓展延伸产业链条
四、节约资源保护环境
五、促进当地经济活力

第四章 处方药产业园区发展影响因素研究
第一节 处方药产业园区气候环境影响因素
一、降水雨量情况
二、气温情况影响
三、空气质量影响
四、植被地貌环境
五、气候适宜程度
第二节 处方药产业园区资源环境影响因素
一、大宗矿产资源
二、石化气体资源
三、有色金属资源
四、森林资源情况
五、农业资源情况
第三节 处方药产业园区交通影响因素研究
一、整体区位
二、公路交通
三、铁路交通
四、航空机场
第四节 处方药产业园区科技创新影响因素
一、科技创新政策
二、科研经费投入
三、高等教育情况
四、技术人才情况
第五节 处方药产业园区社会环境影响因素
一、人口人力资源
二、基础教育条件
三、卫生医疗条件

四、社会保障制度
五、法律法规环境

第五章 2015-2016年处方药产业"上中下"游研究
第一节 处方药产业上游发展研究
一、处方药产业上游发展分布
二、处方药产业上游发展规模
三、处方药产业上游发展趋势
第二节 处方药产业发展研究
一、处方药产业发展分布
二、处方药产业发展规模
三、处方药产业发展趋势
第三节 处方药产业下游市场研究
一、处方药产业下游市场需求分布
二、处方药产业下游市场需求规模
三、处方药产业下游市场需求趋势
第四节 处方药产业渠道市场研究
一、处方药行业代理渠道研究
二、处方药行业经销渠道研究
三、处方药行业贸易渠道研究
四、处方药行业直销渠道研究

第六章 2015-2016年处方药产业竞争状况研究
第一节 处方药竞争结构研究
一、现有企业间竞争
二、潜在进入者分析
三、替代品威胁分析
四、供应商议价能力
五、客户议价能力
第二节 处方药行业企业格局研究
一、不同规模企业竞争格局
二、不同性质企业竞争格局

第三节 处方药产业集中度研究
一、市场集中度
二、企业集中度
三、区域集中度
第四节 处方药行业SWOT研究
一、处方药行业发展优势
二、处方药行业发展劣势
三、处方药行业发展机会
四、处方药行业发展威胁

第七章 处方药产业园区内在集聚效应研究
第一节 处方药产业园区共享资源研究
一、共享处方药产业基础设施
二、共享处方药产业原料资源
三、共享处方药产业物流资源
四、共享处方药产业客户资源
五、共享处方药产业创新资源
第二节 处方药产业园区克服负面效应研究
一、各地区产业政策差异
二、各地区技术创新差异
三、各地区土地成本差异
四、各地区人力成本差异
五、各地区原料获取差异
第三节 处方药产业园区内部良性互动研究
一、内部"信息"良性互动研究
二、内部"技术"良性互动研究
三、内部"资金"良性互动研究
第四节 处方药产业园区提高内部竞争力研究
一、提高技术竞争力
二、提高成本竞争力
三、提高管理竞争力

第八章 处方药产业园区投资建设运营主体研究
第一节 处方药产业园区投资主体研究
一、地方政府
二、核心企业
三、投资机构
四、地产商
第二节 处方药产业园区建设主体研究
一、传统地产商特点研究
二、工业地产商特点研究
三、商业地产商特点研究
四、产业地产商特点研究
第三节 处方药产业园区运营主体研究
一、物业公司
二、地产商
三、管委会
四、地方政府
第四节 处方药产业园区开发模式研究
一、"园中园"开发模式
二、"市场化"开发模式
三、"行政化"开发模式
四、"官助民"开发模式
第五节 处方药产业园区盈利模式研究
一、土地出让或租金收益
二、房地产开发建设收益
三、有偿出让无形资源收益
四、入园企业经营税收收益
五、园区运营管理服务收益

第九章 处方药产业园区建设运营管理综合研究
第一节 处方药产业园区开发运营问题研究
一、开发商经验不足
二、运营商经验不足

三、资金链条缺乏保证
四、过分依赖土地增值
五、产业链还有待完善
第二节 处方药产业园区开发运营危害研究
一、区域集聚效应较差
二、土地利用效率偏低
三、企业同质化竞争
四、忽视构建产业环境
五、配套产业发展不平衡
六、产业带动作用不明显
第三节 处方药产业园区开发运营策略研究
一、公开招标建设运营
二、进行系统科学规划
三、加强园区自主建设
四、合理出台税收政策
五、提高企业入驻标准
第四节 处方药产业园区提升竞争力策略
一、促进产业集群方面
二、加强财政税收扶持
三、建立科技服务机制
四、完善人才培养机制
五、品牌营销推广方面

第十章 2016年中国处方药产业重点园区研究
第一节 产业园一
一、园区发展现状
二、园区建设规模
三、园区经营情况
四、园区重点企业
第二节 产业园二
一、园区发展现状
二、园区建设规模

三、园区重点企业
第三节 产业园三
一、园区投资情况
二、园区建设规模
三、园区经营情况
四、园区发展规划
第四节 产业园四
一、园区投资情况
二、园区建设规模
三、园区经营情况
四、园区发展规划
第五节 产业园五
一、园区投资情况
二、园区建设规模
三、园区经营情况
四、园区发展规划

第十一章 2018-2024年处方药产业园区投资发展前景研究
第一节 处方药产业园区项目的必要性研究
一、国家政策要求
二、经济发展要求
三、产业升级要求
四、环保发展要求
五、资源发展要求
第二节 处方药产业园区项目的可行性研究
一、经济可行性
二、政策可行性
三、技术可行性
四、财务可行性
五、管理可行性
六、投资必要性
第三节 处方药产业园区投资变量因素研究

一、政策变量
二、竞争变量
三、区位变量
四、人力变量
五、环境变量

第十二章 处方药产业园区建设行业投融资研究
第一节 处方药产业园区的投融资分析
一、产业园区投资环境情况分析
二、产业园区融资的必要性阐述
三、产业园区融资方式的选择
第二节 处方药产业园区建设投资研究
一、市场风险
二、经营风险
三、政策风险
四、建设风险
第三节 处方药产业园区建设行业融资研究
一、企业融资模式
（一）政府特殊支持融资
（二）通过银行贷款融资
（三）通过社会资金融资
二、项目融资模式
（一）特许经营（BOT模式）
（二）公私合营（如PPP模式）
（三）施工方垫资承包
（四）使用者预付费
三、多元化融资方向研究

第十三章 处方药产业园区招商策略研究
第一节 处方药产业园区软硬招商条件研究
一、处方药产业园区"硬"招商条件研究
（一）能源水电

（二）道路交通
（三）通讯网络
（四）公交设施
（五）绿地系统
二、处方药产业园区"软"招商条件研究
（一）土地政策
（二）税收政策
（三）财政支持
（四）行政审批
（五）管理制度
第二节 处方药产业园区建设招商
一、企业入园行为分析
二、产业园区招商环境
三、产业园区招商标准
四、产业园区招商方式
（一）中介招商
（二）协会招商
（三）网络招商
（四）其他方式
第三节 处方药产业园区招商策略探究
一、定位招商策略
二、价格招商策略
三、招商渠道策略
四、广告宣传策略
五、跟踪服务策略
第四节 处方药产业园区招商流程介绍
一、确立产业园区目标
二、广泛搜集各方资料
三、制订各类招商方案
四、比较选择招商方案
五、招商方案具体实施
六、方案的跟踪和反馈

第十四章 处方药产业园区发展设计综合研究（ZY GXH）
第一节 处方药产业园区建设和运营
一、园区开发规划设计
二、产业空间布局设计
三、运营管理模式设计
四、招商引资系统设计
第二节 处方药产业园区招商引资管理研究
一、园区的投融资策划
二、招商引资政策设计
三、招商方案设计管理
四、招商策略程序设计
第三节 处方药产业园区服务体系建设
一、园区土地运营体系设计
二、园区增值服务体系构建
三、园区金融投资体系设计
四、园区模式输出盈利模式
第四节 处方药产业园区投资发展综合评价 （ZY GXH）

图表目录：

图表 企业在人力资源方面面临的问题
图表 原材料价格波动对企业经营的影响程度
图表 2013-20:7年中国社会物流总费用及增长率
图表 处方药产业链构图
图表 处方药产业园区开发规划设计
图表 产业园生产要素集群阶段
图表 产业园产业主导阶段
图表 产业园创新突破阶段
图表 产业园现代都市阶段
图表 企业融资方式与渠道分类
图表 招商方案设计管理工作目标与工作事项

详细请访问：http://www.chinairr.org/report/R10/R1006/201802/01-251969.html